

# SLUŽBENI GLASNIK

## OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA

Broj 15	Godina XIV.	Srebreno, 23. listopada 2014.	Uprava i uredništvo: Srebreno, - tel. 487 476 List izlazi po potrebi.
---------	-------------	-------------------------------	---

### SADRŽAJ

#### OPĆINSKO VIJEĆE

01. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o izvršenju Proračuna općine Župa dubrovačka za 2014.....1.
02. Zaključak o rasporedu sredstava pomoći za ublažavanje posljedica od elementarne nepogode – poplave na području Općine Župa dubrovačka.1.
03. Odluka o ukidanju statusa javnog dobra.....2.
04. Zaključak o prihvaćanju Akcijskog plana učinkovitog gospodarenja energijom Općine Župa dubrovačka (SEAP).....1.
05. Zaključak o kupnji zemljišta za izgradnju groblja – Matičević.....3.
06. Zaključak o kupnji zemljišta za izgradnju groblja – Stajić.....4.
07. Zaključak o kupnji zemljišta za izgradnju groblja – Butigan i dr...5.
08. Zaključak o kupnji zemljišta za izgradnju groblja - Matičević.....6.
09. Zaključak o kupnji zemljišta za izgradnju groblja – Čistoća.....7.
10. Zaključak o kupnji zemljišta za izgradnju groblja – Seko.....7.
11. Zaključak o prodaji nekretnine-stana u vlasništvu Općine Župa dubrovačka.....8.
12. Odluka o izmjenama i dopunama odluke o komunalnom redu.....8.
13. Zaključak o prihvaćanje Sporazuma o međusobnim pravima i obvezama u svezi rekonstrukcije dijela ulice dr. Ante Starčevića (Kantule-Kupari) s Marijom Romanović.....9.
14. Zaključak o prihvaćanju Izmjena i dopuna Ugovora o međusobnim

- pravima i obvezama u svezi gradnje pristupne prometnice s Ružom Klokoč i dr.....10.
15. Odluka o zaključivanju dodatka 1. Ugovoru o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti na temelju pisanog ugovora na Održavanju nogostupa, skalinata, propusta, podzida itd. na području Općine Župa dubrovačka u 2014.....11.

#### 01.

Na temelju članka 14. i 37. Zakona o proračunu ("Narodne novine" br. 87/08 i 136/12) i članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", br. 8/09 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici održanoj 23. listopada 2014. godine donijelo je

#### IZMJENE I DOPUNE

#### Odluke o izvršavanju Proračuna Općine Župa dubrovačka za 2014. godinu

##### Članak 1.

U Odluci o izvršavanju Proračuna Općine Župa dubrovačka za 2014. godinu ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 26/12 i 7/14) u članku 3. iznos "70.256.628,44 kn" mijenja se u iznos "69.761.628,44 kn".

##### Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u "Službenom glasniku

Općine Župa dubrovačka", a primjenjuje se od 1. siječnja 2014. godine.

KLASA: 400-06/13-03/4  
URBROJ: 2117/08-02-14-3

Srebreno, 23. listopada 2014.

Predsjednik Općinskog vijeća

Mato Previšić, v.r.

---

## 02.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. listopada 2014. godine donijelo je

### Z A K L J U Č A K

1. Prihvaća se prijedlog raspodjele sredstava pomoći za ublažavanje posljedica od elementarne nepogode – poplave na području Općine Župa dubrovačka za štetu nastalu 12. rujna 2014. godine u iznosu od 2.075.000,00 kuna na slijedeći način:
  - a. iznos do 1.150.000,00 kuna stanovnicima za štetu nastalu na stambenim objektima na način da će se isplaćivati iznos od 200,00 kuna po m<sup>2</sup> poplavljenog stambenog objekta, odnosno najviše do iznosa štete kojeg je utvrdilo Općinsko povjerenstvo za procjenu štete,
  - b. iznos do 100.000,00 kuna stanovnicima za štetu nastalu na konstruktivnim dijelovima

- c. iznos do 150.000,00 kuna stanovnicima koji su pretrpjeli štetu na ostalim potpornim zidovima na način da će se isplaćivati 30% iznosa štete kojeg je utvrdilo Općinsko povjerenstvo za procjenu štete,
- d. iznos do 610.000,00 kuna isplaćivat će se izabranom izvođaču za obavljanje poslova u svezi sanacije javnih površina i dr. sanacija štete prouzrokovane elementarnom nepogodom - poplavom na području Općine Župa dubrovačka,
- e. iznos do 65.000,00 kuna isplatiti ŽUC-u kao donaciju za sanaciju županijske ceste od elementarne nepogode.

2. Zadužuje se Odsjek za financije i proračun za provedbu ovog Zaključka.

### O b r a z l o ž e n j e

Župan Dubrovačko-neretvanske županije je dana 15. rujna 2014. godine na zahtjev Općinskog načelnika Općine Župa dubrovačka, a sukladno Zakonu o zaštiti od elementarnih nepogoda donio Odluku o proglašenju elementarne nepogode – olujnog nevremena praćenog poplavom za područje Općine Župa dubrovačka. Navedenom Odlukom je Općinskom povjerenstvu za procjenu štete od elementarnih nepogoda ostavljen rok do 20. listopada 2014. godine da sukladno Metodologiji za procjenu štete od elementarnih nepogoda (NN, broj 96/98) izradi konačno izvješće o nastaloj šteti i

dostavi ga Županijskom povjerenstvu na potvrdu. Županijsko povjerenstvo će nakon što potvrdi navedeno konačno izvješće istog proslijediti Državnom povjerenstvu, a Vlada RH donijeti Odluku o nadoknadi štete stanovništvu oštećenom u navedenoj elementarnoj nepogodi.

Općinsko povjerenstvo za procjenu štete je nakon obilaska na terenu, a sukladno navedenoj Metodologiji utvrdilo da je ukupna šteta nastala na stambenim objektima (namještaj i oprema) na području Općine Župa dubrovačka 1.921.978,50 kuna, šteta nastala na okućnicama i konstruktivnim djelovima stambenih objekata je 161.687,28 kuna, šteta nastala na ostalim potpornim zidovima je 455.447,17 kuna, šteta nastala na javnim površinama i dr. šteta je 610.000,00 kuna, šteta na poljoprivrednim površinama 199.000,00 kuna, šteta nastala na gospodarskim objektima 650.000,00 kuna i šteta nastala na ostaloj pokretnoj opremi 188.513,00 kuna što ukupno iznosi 4.186.625,95 kuna.

Sredstva za slučaj elementarnih nepogoda predviđena su Proračunom Općine Župa dubrovačka osigurana su u iznosu od 2.075.000,00 kuna od kojeg je iznos od ukupno 1.400.000,00 kuna osiguran kao naknada stanovništvu za štete od prirodnih nepogoda (1.325.000,00 Općinska sredstva, a 75.000,00 kuna donirana sredstva), iznos od 610.000,00 kuna za usluge ostalih održavanja šteta nastalih od elementarne nepogode (štete na javnim površinama i dr. šteta), a iznos od 65.000,00 kuna je osigurano kao tekuća donacija ŽUC-u (pomoć sanacija županijske ceste).

Budući iznos kojim će se iz državnog proračuna pomoći stradalom stanovništvu još nije utvrđen, a stradalo stanovništvo

nastale štete mora sanirati da bi u svojim objektima moglo živjeti riješeno je kao u izreci ovog Zaključka.

KLASA: 361-07/14-01/07  
URBROJ: 2117/08-02-14-1

Srebreno, 23. listopada 2014.

Predsjednik Općinskog vijeća

Mato Previšić, v.r.

---

### 03.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 08/09 i 6/13), i članka 103. Zakona o cestama ("Narodne novine", broj: 84/11 i 22/13), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. listopada 2014. godine donijelo je

## **ODLUKU**

### **o ukidanju statusa javnog dobra u općoj uporabi na dijelu nekretnine (puta)**

#### **I**

Utvrđuje se da je trajno prestala potreba korištenja dijela puta, dijela čest. zem. 1433/4 Z.U.L. 53 k.o. Brašina označenog na kopiji katastarskog plana, koja čini sastavni dio ove Odluke.

#### **II**

Slijedom utvrđenog u točki I. ukida se status javnog dobra u općoj uporabi (puta) dijela čest. zem. 1433/4 Z.U.L. 53 k.o. Brašina

sukladno oznaci na kopiji katastarskog plana.

### III

Općinski sud u Dubrovniku kao zemljišnoknjižni sud provest će ovu Odluku u zemljišnim knjigama na način da će na nekretninama iz točke I. ove Odluke uknjižiti pravo vlasništva Općine Župa dubrovačka, uz prethodno brisanje uknjižbe istih nekretnina kao javnog dobra (puta).

### IV

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

KLASA: 947-01/09-01/54  
URBROJ: 2117/08-02-14-14

Srebreno, 23. listopada 2014.

#### 04.

Temeljem članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka 08/09 i 6/13) te Zaključka o pristupanju Sporazumu gradonačelnika (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka 26/13) Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici održanoj 23. listopada 2014. godine donijelo je:

**ZAKLJUČAK**  
**o prihvatanju Akcijskog plana**  
**učinkovitog gospodarenja energijom**  
**Općine Župa dubrovačka (SEAP)**

#### I.

Prihvaća se Akcijski plan učinkovitog gospodarenja energijom Općine Župa dubrovačka (SEAP) koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.

#### II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka.

KLASA: 302-02/13-01/06  
URBROJ: 2117/08-02-14-3

Srebreno, 23. listopada 2014.

#### 05.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. listopada 2014. godine donijelo je

### ZAKLJUČAK

Prihvaća se Ugovor o kupoprodaji zemljišta s Žarkom Matičevićem za kupnju čest. zem. 87/1 Z.UL. 161 K.O. Čibača u površini od 922 m<sup>2</sup>, po cijeni od 207,00 kn/m<sup>2</sup> odnosno za ukupno 190.854,00 kuna.

Kupoprodajna cijena iz članka 3. ovog Ugovora biti će isplaćena u skladu s odredbama Sporazuma o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika, te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u omjeru 76% Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.

Ugovor o kupoprodaji sastavni je dio ovog Zaključka.

Ovlašćuje se općinski načelnik da potpiše navedeni Ugovor o kupoprodaji.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Zemljište koje je predmet ove kupoprodaje u naravi je dio budućeg groblja na Dupcu, a model financiranja kupnje predmetnog zemljišta utvrđen je sukladno potpisanom Sporazumu o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u omjeru 76% Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.

Tržišnu vrijednost predmetne nekretnine utvrdio je ovlašteni sudski vještak gosp. Mario Ivušić, d.i.g. u svom elaboratu od 29. listopada 2012., i to u iznosu od 207,00 kn/m<sup>2</sup>, za zemljišta koja se nalaze u obuhvatu groblja, a izvan groblja u iznosu od 73,00 kn/m<sup>2</sup>.

S tim u svezi riješeno je kao u izreci ovog zaključka.

KLASA: 947-01/14-01/52

URBROJ:2117/08-02-14-1

Srebreno, 23. listopada 2014.

---

### **06.**

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11.

sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. listopada 2014. godine donijelo je

### **Z A K L J U Č A K**

Prihvaća se Ugovor o kupoprodaji zemljišta s Željkom Stajićem za kupnju čest. zem. 200 Z.UL. 162 K.O. Čibača u površini od 447 m<sup>2</sup> po cijeni od 207,00 kn/m<sup>2</sup> odnosno za ukupno 92.529,00 kuna.

Kupoprodajna cijena iz članka 3. ovog Ugovora biti će isplaćena u skladu s odredbama Sporazuma o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika, te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u omjeru 76% Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.

Ugovor o kupoprodaji sastavni je dio ovog Zaključka.

Ovlašćuje se općinski načelnik da potpiše navedeni Ugovor o kupoprodaji.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Zemljište koje je predmet ove kupoprodaje u naravi je dio budućeg groblja na Dupcu, a model financiranja kupnje predmetnog zemljišta utvrđen je sukladno potpisanom Sporazumu o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika, te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u omjeru 76% Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.

Tržišnu vrijednost predmetne nekretnine utvrdio je ovlaštenu sudski vještak gosp. Mario Ivušić, d.i.g. u svom elaboratu od 29. listopada 2012., i to u iznosu od 207,00 kn/m<sup>2</sup>, za zemljišta koja se nalaze u obuhvatu groblja, a izvan groblja u iznosu od 73,00 kn/m<sup>2</sup>.

S tim u svezi riješeno je kao u izreci ovog zaključka.

KLASA: 947-01/14-01/51  
URBROJ:2117/08-02-14-3

Srebreno, 23. listopada 2014.

---

## 07.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. listopada 2014. godine donijelo je

### ZAKLJUČAK

Prihvata se Ugovor o kupoprodaji zemljišta s Ljiljankom Butigan, Knegom Franom, Lujo Marijom i Tokić Nadom za kupnju 21460/39088 dijelova vlasničkih prava čest. zem. 82/1 Z.U.L. 1018 K.O. Čibača u površini od 5154 m<sup>2</sup>, te 292/5472 dijelova čest. zem. 211/1 i 211/4 obje Z.U.L. 1022 K.O. Čibača u površini od 73 m<sup>2</sup>, po cijeni od 207,00 kn/m<sup>2</sup>, odnosno ukupno 1.081.989,00 kuna.

Kupoprodajna cijena iz članka 3. ovog Ugovora biti će isplaćena u skladu s odredbama Sporazuma o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog

između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika, te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u omjeru 76% Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.

Ugovor o kupoprodaji sastavni je dio ovog Zaključka.

### Obrazloženje

Zemljište koje je predmet ove kupoprodaje u naravi je dio budućeg groblja na Dupcu, a model financiranja kupnje predmetnog zemljišta utvrđen je sukladno potpisanom Sporazumu o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika, te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u omjeru 76% Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.

Tržišnu vrijednost predmetne nekretnine utvrdio je ovlaštenu sudski vještak gosp. Mario Ivušić, d.i.g. u svom elaboratu od 29. listopada 2012., i to u iznosu od 207,00 kn/m<sup>2</sup>, za zemljišta koja se nalaze u obuhvatu groblja, a izvan groblja u iznosu od 73,00 kn/m<sup>2</sup>.

S tim u svezi riješeno je kao u izreci ovog zaključka.

KLASA: 947-01/14-01/53  
URBROJ:2117/08-02-14-1

Srebreno, 23. listopada 2014.

---

## 08.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa

dubrovačka", broj 8/09 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. listopada 2014. godine donijelo je

### ZAKLJUČAK

Prihvaća se Ugovor o kupoprodaji zemljišta s Žarkom Matičevićem za kupnju čest. zem. 87/9 i 201/2, Z.UL. 161 K.O. Čibača u površini od 614 m<sup>2</sup>, po cijeni od 207,00 kn/m<sup>2</sup> odnosno za ukupno 127.098,00 kuna.

Kupoprodajna cijena iz članka 3. ovog Ugovora biti će isplaćena u skladu s odredbama Sporazuma o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika, te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u omjeru 76% Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.

Ugovor o kupoprodaji sastavni je dio ovog Zaključka.

Ovlašćuje se općinski načelnik da potpiše navedeni Ugovor o kupoprodaji.

### Obrazloženje

Zemljište koje je predmet ove kupoprodaje u naravi je dio budućeg groblja na Dupcu, a model financiranja kupnje predmetnog zemljišta utvrđen je sukladno potpisanom Sporazumu o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u omjeru 76%

Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.

Tržišnu vrijednost predmetne nekretnine utvrdio je ovlaštenu sudski vještak gosp. Mario Ivušić, d.i.g. u svom elaboratu od 29. listopada 2012., i to u iznosu od 207,00 kn/m<sup>2</sup>, za zemljišta koja se nalaze u obuhvatu groblja, a izvan groblja u iznosu od 73,00 kn/m<sup>2</sup>.

S tim u svezi riješeno je kao u izreci ovog zaključka.

KLASA: 947-01/14-01/55

URBROJ:2117/08-02-14-1

Srebreno, 23. listopada 2014.

---

### 09.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. listopada 2014. godine donijelo je

### ZAKLJUČAK

Prihvaća se Ugovor o kupoprodaji zemljišta s tvrtkom Čistoća d.o.o. za kupnju čest. zem. 79/22, Z.UL. 274 K.O. Čibača u površini od 77 m<sup>2</sup>, po cijeni od 73,00 kn/m<sup>2</sup> odnosno za ukupno 5.621,00 kuna.

Kupoprodajna cijena iz članka 3. ovog Ugovora biti će isplaćena u skladu s odredbama Sporazuma o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika, te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u

omjeru 76% Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.

Ugovor o kupoprodaji sastavni je dio ovog Zaključka.

Ovlašćuje se općinski načelnik da potpiše navedeni Ugovor o kupoprodaji.

### **O b r a z l o Ź e n j e**

Zemljište koje je predmet ove kupoprodaje u naravi je dio budućeg groblja na Dupcu, a model financiranja kupnje predmetnog zemljišta utvrđen je sukladno potpisanom Sporazumu o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u omjeru 76% Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.

Tržišnu vrijednost predmetne nekretnine utvrdio je ovlašteni sudski vještak gosp. Mario Ivušić, d.i.g. u svom elaboratu od 29. listopada 2012., i to u iznosu od 207,00 kn/m<sup>2</sup>, za zemljišta koja se nalaze u obuhvatu groblja, a izvan groblja u iznosu od 73,00 kn/m<sup>2</sup>.

S tim u svezi riješeno je kao u izreci ovog zaključka.

KLASA: 947-01/14-01/56

URBROJ:2117/08-02-14-1

Srebreno, 23. listopada 2014.

---

### **10.**

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09 i 6/13), Općinsko

vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. listopada 2014. godine donijelo je

### **Z A K L J U Č A K**

Prihvaća se Ugovor o kupoprodaji zemljišta s Marijom Seko za kupnju čest. zem. 88/1 Z.UL. 370 K.O. Čibača u površini od 3441 m<sup>2</sup>, po cijeni od 207,00 kn/m<sup>2</sup> odnosno za ukupno 712.287,00 kuna.

Kupoprodajna cijena iz članka 3. ovog Ugovora biti će isplaćena u skladu s odredbama Sporazuma o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika, te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u omjeru 76% Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.

Ugovor o kupoprodaji sastavni je dio ovog Zaključka.

Ovlašćuje se općinski načelnik da potpiše navedeni Ugovor o kupoprodaji.

### **O b r a z l o Ź e n j e**

Zemljište koje je predmet ove kupoprodaje u naravi je dio budućeg groblja na Dupcu, a model financiranja kupnje predmetnog zemljišta utvrđen je sukladno potpisanom Sporazumu o izgradnji groblja Dubac, zaključenog 03.04.2006. godine između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika i Ugovora o financiranju groblja Dubac od 19.6.2007. godine zaključenog između Općine Župa dubrovačka i Grada Dubrovnika te Dodatka I Ugovora a u kojem je naveden model financiranja u omjeru 76% Grad Dubrovnik i 24% Općina Župa dubrovačka.



Tržišnu vrijednost predmetne nekretnine utvrdio je ovlaštenu sudski vještak gosp. Mario Ivušić, d.i.g. u svom elaboratu od 29. listopada 2012., i to u iznosu od 207,00 kn/m<sup>2</sup>, za zemljišta koja se nalaze u obuhvatu groblja, a izvan groblja u iznosu od 73,00 kn/m<sup>2</sup>.

S tim u svezi riješeno je kao u izreci ovog zaključka.

KLASA: 947-01/14-01/57  
URBROJ:2117/08-02-14-1

Srebreno, 23. listopada 2014.

---

## 11.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka" br. 8/09 i 6/13) Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici održanoj 23. listopada 2014. godine donijelo je

### ZAKLJUČAK

Odobrava se prodaja jednog stana u vlasništvu Općine Župa dubrovačka kako slijedi:

- jednosoban stan u nizu "Srebreno", ulaz A, u prizemlju, broj 2 od 25,90 m<sup>2</sup>, čest. zgr. 285 k.o. Brašina, po početnoj cijeni 27.931,71 Eur-a, protuvrijednost u kunama na dan uplate po prodajnom tečaju HNB-a.

Sastavni dio ovog Zaključka je javni natječaj za prodaju uvedeno navedenog stana.

Tekst natječaja će se objaviti u Narodnim novinama.

Zadužuje se Povjerenstvo u sastavu: Boris Pleština, predsjednik, Ines Šalaj i Josip Perić, članovi za provedbu ovog postupka.

Ovlašćuje se Općinski načelnik da nakon provedenog postupka s najpovoljnijim ponuditeljem zaključi Ugovor o kupoprodaji.

### O b r a z l o ž e n j e

Općina Župa dubrovačka u svom vlasništvu ima jedan stan koji se nalazi u kolektivnim stambenim zgradama u naselju Srebreno.

Obzirom da je već jedanput oglašena prodaja istog, a da nije bilo zainteresiranih ponuditelja to se ponavlja javni natječaj slijedom čega je riješeno kao u izreci.

KLASA: 370-03/02-01/01  
URBROJ: 2117/08-02-14-30

Srebreno, 23. listopada 2014.

---

## 12.

Na temelju članka 16. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne Novine 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04, 110/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11) i članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 8/09 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici održanoj dana 23. listopada 2014. godine, donijelo je

### O D L U K U O IZMJENAMA I DOPUNAMA ODLUKE o komunalnom redu

Članak 1.

U Odluci o komunalnom redu Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka" 01/10) iza poglavlja 9. Zaštita i čuvanje javno-prometnih površina dodaje se poglavlje 9a. Zaštita komunalne infrastrukture i članak 47. a koji glasi:

*Radi čuvanja i zaštite trasa i vodova komunalne infrastrukture zabranjeno je:*

- *bilo kakvo oštećivanje trasa i vodova komunalne infrastrukture ili objekata i uređaja koji su njihov sastavni dio;*
- *postavljanje zapreka i onemogućavanje pristupa trasama i vodovima komunalne infrastrukture ili objektima i uređajima koji su njihov sastavni dio;*
- *izvođenje bilo kakvih radova na trasama i vodovima komunalne infrastrukture ili objektima i uređajima koji su njihov sastavni dio bez odobrenja nadležnog tijela;*

*Za održavanje i radove na trasama i vodovima komunalne infrastrukture ili objektima i uređajima koji su njihov sastavni dio nadležna je Općina Župa dubrovačka te tijela/tvrtke nadležne za predmetne sustave komunalne infrastrukture.*

Članak 2.

Sve nespomenute odredbe Odluke o komunalnom redu ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj: 01/10) ostaju nepromijenjene.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka".

KLASA: 011-01/10-01/02  
URBROJ: 2117/08-02-14-2

Srebreno, 23. listopada 2014.

### 13.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 08/09 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. listopada 2014. godine donijelo je

### ZAKLJUČAK

Prihvaća se Sporazum o međusobnim pravima i obvezama u svezi rekonstrukcije dijela ulice dr. Ante Starčevića (Kantule-Kupari) s Marijom Romanović, Put za Petraču 4, OIB: 18881401746, koju zastupa opunomoćenik Mato Miloslavić, Put dragovoljaca Domovinskog rata 12, OIB: 43393043625

- 1) Predmetni Sporazum sastavni je dio ovog Zaključka.
- 2) Ovlašćuje se Općinski načelnik za potpis Sporazuma.

### Obrazloženje

Sukladno namjeri gđe. Marije Romanović koju zastupa opunomoćenik gosp. Mato Miloslavić, o ustupanju dijela čest. zem. 1035/2 i 1039 k.o. Brašina bez naknade Općini Župa dubrovačka, a za potrebe rekonstrukcije postojeće prometnice

sukladno odredbama Urbanističkog plana uređenja "Srebreno II" (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka 10/12) rješava se kao u izreci ovog zaključka.

KLASA: 947-01/14-01/48

URBROJ: 2117/08-02-14-2

Srebreno, 23. listopada 2014.

- Ružom Klokoč, Mlini, Pod Petrača 36, OIB: 52110778131
- Rudolfom Gečević, Mlini, Put za Petraču 15, OIB: 80842246377
- Antunom Srijense, Mlini, Brašina 5, OIB: 29871656957
- Vlahom Butrica, Mlini, Čelopeci, Na rijeci 1, OIB: 50909766786

#### 14.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", broj 08/09 i 6/13), Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 11. sjednici Općinskog vijeća održanoj dana 23. listopada 2014. godine donijelo je

- 3) Predmetni Ugovor sastavni je dio ovog Zaključka.
- 4) Ovlašćuje se Općinski načelnik za potpis Ugovora.

#### Obrazloženje

#### ZAKLJUČAK

- 1) Poništava se Zaključka Općinskog vijeća Općine Župa dubrovačka KLASA: 363-05/12-02/03, URBROJ: 2117/08-02-12-2 od 16. studenoga 2012., te s tim u svezi zaključeni Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi gradnje pristupne prometnice između **OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA**, Srebreno, Vukovarska 48, OIB: 26643690230, zastupane po Općinskom načelniku Silviu Nardelliu s jedne strane i **Ruže Klokoč**, Mlini, Podpetrača 36, OIB: 52110778131 s druge strane.
- 2) Prihvaća se Ugovor o međusobnim pravima i obvezama u svezi gradnje pristupne prometnice s:

Sukladno dopunjenom zahtjevu Ruže Klokoč, Rudolfa Gečević, Antuna Srijense i Vlahu Butrica za izdavanje suglasnosti za izgradnju pristupne prometnice na dijelu čest. zem. 209/1, 162/1, 153/2 i 153/1 te 153/6 i 153/7 sve k.o. Petrača s pratećom infrastrukturom, prema Idejnom projektu izrađenom od strane TLT Bego d.o.o. iz Dubrovnika, oznaka projekta 01/12-p, a sve sukladno članku 165. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine 153/13) rješava se kao u izreci ovog zaključka.

KLASA: 363-05/12-02/03

URBROJ: 2117/08-02-14-6

Srebreno, 23. listopada 2014.

#### 15.

Na temelju članka 34. Statuta Općine Župa dubrovačka ("Službeni glasnik Općine Župa

dubrovačka" br. 8/09), te članka 12. Odluke o obavljanju komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", br.23/12, 15/13) Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na svojoj 11. sjednici održanoj dana 23. listopada 2014. donijelo je sljedeću

### **ODLUKU**

o zaključivanju dodatka 1. Ugovoru o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti

na temelju pisanog ugovora na Održavanju nogostupa, skalinata, propusta, podzida itd. na području Općine Župa dubrovačka u 2014. godini

#### **Članak 1.**

Odobrava se zaključivanje Dodatka 1. Ugovoru o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti na temelju pisanog ugovora na Održavanju nogostupa, skalinata, propusta, podzida itd. na području Općine Župa dubrovačka u 2014. godini (u daljnjem tekstu: Dodatak 1. Ugovoru) s ponuditeljem Miletić d.o.o. iz Čilipa, Gabrili 18, OIB: 76144694565 u iznosu 24.892,14 kn + PDV 25%. Dodatak 1. Ugovoru će se zaključiti radi potrebe izvođenja dodatnih radova, a sve sukladno Mišljenju nadzornog inženjera Mate Malenice, dipl.ing.građ. od 14. listopada 2014. godine, koje čini sastavni dio ove Odluke.

#### **Članak 2.**

Općinsko vijeće Općine Župe dubrovačka ovlašćuje Općinskog načelnika Općine Župa dubrovačka da zaključi Dodatak 1. Ugovoru o povjeravanju obavljanja komunalne djelatnosti na temelju pisanog ugovora na Održavanju nogostupa, skalinata, propusta, podzida itd. na području Općine Župa dubrovačka u 2014. godini s ponuditeljem

Miletić d.o.o. iz Čilipa, Gabrili 18, OIB: 76144694565 u iznosu 24.892,14 kn + PDV 25%.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka Općinskog vijeća Općine Župe dubrovačke je konačna.

### **O b r a z l o ž e n j e**

Općinski načelnik Općine Župa dubrovačka je na temelju Odluke o obavljanju komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", br. 23/12) i Odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja za povjeravanje obavljanja komunalne djelatnosti na temelju pisanog ugovora na Održavanju nogostupa, skalinata, propusta, podzida itd. na području Općine Župa dubrovačka u 2014. godini, koje je donijelo Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka na 7. sjednici dana 27. velječe 2014. godine, zaključio ugovor s ponuditeljem Miletić d.o.o. iz Čilipa, Gabrili 18, OIB: 76144694565.

Sukladno članku 12. Odluke o obavljanju komunalnih djelatnosti na temelju pisanog ugovora ("Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka", br. 23/12,15/13) Odluku o zaključivanju dodatka ugovoru za dodatne radove za povjeravanje obavljanja komunalne djelatnosti na temelju pisanog ugovora na Održavanju nogostupa, skalinata, propusta, podzida itd. na području Općine Župa dubrovačka u 2014. godini donosi Općinsko vijeće Općine Župa dubrovačka sukladno obrazloženom prijedlogu Povjerenstva, koje je utvrdio Općinski načelnik Općine Župa dubrovačka i prosljedio ga Općinskom vijeću Općine Župa dubrovačka.

Povjerenstvo predlaže zaključivanje Dodatka 1. Ugovoru sukladno obrazloženju

nadzornog inženjera Mate Malenice, dipl.ing.građ. od 14. listopada 2014. godine, koje čini sastavni dio ove Odluke. U skladu s navedenim obrazloženjem potrebno je izvršiti dodatne radove koji nisu obuhvaćeni Osnovnim ugovorom, a koji se odnose na hitnu i neodgodivu sanaciju zida uz usku ulicu – skalinatu u starim Mlinima, a koja se urušila uslijed jake kiše.

***Pouka o pravnom lijeku:***

Protiv ove odluke Općinskog vijeća Općine Župe dubrovačke nije dopuštena žalba već se može pokrenuti upravni spor pred Upravnim sudom Republike Hrvatske u roku 30 dana od primitka iste.

KLASA: 363-01/14-01/124

URBROJ: 2117/08-07-14-5

Srebreno, 23. listopada 2014.

---